

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD
ZITTING VAN 18 MAART 2008**

aanwezig:

Dirk De Maeseneer,	burgemeester,
Freddy Van de Putte,	voorzitter,
Daniel Cottenie, Frank De Vis, Dirk Gistelincq, Frederik De Buck,	
Christine De Pus,	schepenen,
Erik Moreels, Edouard de Potter d'Indoye, Martine Buyle, Rita Moeraert,	
Lutgarde Van Den Broecke, Evelyne De Clercq, Mieke Decruyenaere,	
Erwin Van Heesvelde, Ann-Sofie Haek , Ruddy Doom, Herman Bral,	
Wim Verween, Lieselot Bleyenbergh, Anita Jacobs	gemeenteraadsleden,
Elly Stevens,	gemeentesecretaris.

Agenda: BELASTING OP DE NIET - BEBOUWDE PERCELEN - AANPASSING

De Gemeenteraad,

Gelet op het Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, meer bepaald artikel 143;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2007 houdende de belasting op de niet - bebouwde percelen;

Gelet op de kennisname van dit gemeenteraadsbesluit door het agentschap voor Binnenlands Bestuur, namens de heer Gouverneur, van 04 februari 2008, waarin twee opmerkingen worden gemaakt;

Overwegende dat in artikel 5 punt a en punt b van het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2007 de eigenaars van één enkel onbebouwd perceel (bij uitsluiting van enig ander onroerend goed in België of het buitenland) en ouders met kinderen ten laste (beperkt tot één onbebouwd perceel per kind ten laste) worden vrijgesteld gedurende de vijf kalenderjaren die volgen op de verwerving van het goed of worden vrijgesteld gedurende de vijf dienstjaren die volgen op de inwerkingtreding van de belastingverordening indien het goed op dat tijdstip reeds verworven is;

Overwegende dat de bovengenoemde vrijstellingen, van artikel 5, reeds werden ingevoerd in 2001 (gemeenteraadsbesluit van 18 december 2000) dient de verwijzing naar de inwerkingtreding van de belastingverordening weggelaten worden;

Overwegende dat in artikel 5 punt c van het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2007 een verwijzing zit naar de “Vlaamse Huisvestingsmaatschappij en de door de Vlaamse Huisvestingsmaatschappij erkende sociale huisvestingsmaatschappijen” en dat deze benaming dient aangepast te worden naar “Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen en de erkende sociale huisvestingsmaatschappijen” overeenkomstig het decreet van 24 maart 2006;

Overwegende dat het aangewezen lijkt de opmerkingen aan te passen in het belastingreglement;

Gelet op de Wet van 24 december 1996 betreffende de vestiging en de invordering van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd door de artikelen 91 tot 94 van de Wet van 15 maart 1999 betreffende de beslechting van fiscale geschillen;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 12 april 1999 tot bepaling van de procedure voor de gouverneur of voor het College van Burgemeester en Schepenen inzake bezwaarschrift tegen een provincie- of gemeentebelasting;

Gelet op de Programmawet van 20 juli 2006, verschenen in het Belgisch Staatsblad op 28 juli 2006, meer bepaald de artikelen 7 tot 9, houdende de verlenging van de bezwaartermijn van drie naar zes maanden;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 (met latere wijzigingen) en in het bijzonder de artikelen 42 en 43 (aangaande de bevoegdheden van de gemeenteraad), 94 (aangaande het debiteurenbeheer) en 248 tot en met 264 (aangaande het administratief toezicht);

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Na beraadslaging;

BESLIST MET ALGEMEENHEID VAN STEMMEN

Artikel 1

In artikel 5 van het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2007 (houdende de belasting op de niet - bebouwde percelen) wordt de volgende alinea opgeheven “*De vrijstellingen zoals vermeld in artikel 5 punt a en artikel 5 punt b gelden slechts gedurende de vijf kalenderjaren die volgen op de verwerving van het goed. Ze gelden gedurende vijf dienstjaren die volgen op de inwerkingtreding van de belastingverordening, indien het goed op dat tijdstip reeds verworven is.*” en vervangen door “*De vrijstellingen zoals vermeld in artikel 5 punt a en artikel 5 punt b gelden slechts gedurende de vijf kalenderjaren die volgen op de verwerving van het goed.*”.

Artikel 2

Artikel 5 punt c van het gemeenteraadsbesluit van 17 december 2007 (houdende de belasting op de niet - bebouwde percelen) wordt opgeheven en vervangen door het volgende:

Artikel 5 c. de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen en de erkende sociale huisvestingsmaatschappijen.

Artikel 3

Afschrift van dit besluit zal aan de toezichthoudende overheid worden toegezonden;

Namens de Gemeenteraad,

*In opdracht :
de gemeentesecretaris,
get. : Elly Stevens*

*de voorzitter,
get. : Freddy Van de Putte*

Voor eensluidend afschrift,

*In opdracht :
de gemeentesecretaris,*

de voorzitter,

Elly Stevens

Freddy Van de Putte