

**UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD
ZITTING VAN 14 DECEMBER 2009**

aanwezig:

Dirk De Maeseneer,	burgemeester,
Freddy Van de Putte,	voorzitter,
Daniel Cottenie, Frank De Vis, Dirk Gistelinck, Frederik De Buck,	
Christine De Pus,	schepenen,
Erik Moreels, Edouard de Potter d'Indoye, Martine Buyle, Rita Moeraert,	
Marc Dierickx, Lutgarde Van Den Broecke, Evelyne De Clercq, Mieke	
Decruyenaere, Erwin Van Heesvelde, Ann-Sofie Haeck, Ruddy Doom,	
Herman Bral, Wim Verween, Lieselot Bleyenbergh,	gemeenteraadsleden,
Elly Stevens,	gemeentesecretaris.

**Agenda: OPCENTIEMEN OP DE HEFFING TER BESTRIJDING VAN LEEGSTAND
VAN BEDRIJFSRUIMTEN**

De Gemeenteraad,

Gelet op het decreet van 19 april 1995 (houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten) en het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juli 1997 (tot uitvoering van het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten) met latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief BB 2009/5 van 4 september 2009 inzake instructies voor het opstellen van de budgetten voor 2010 en de bijhorende meerjarenplannen van de gemeenten en van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van het Vlaamse Gewest, met in het bijzonder punt 2.6 Heffing ter bestrijding van leegstand van bedrijfsruimten;

Overwegende dat het decreet betreffende het grond- en pandenbeleid niets wijzigt aan het decreet van 19 april 1995 houdende maatregelen tot bestrijding van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten en dat de gewestelijke belasting die hierop betrekking heeft ongewijzigd blijft bestaan;

Overwegende dat de gemeente kan opteren voor de heffing van opcentiemen op deze gewestelijke belasting;

Overwegende dat de beslissing tot heffing van opcentiemen aangetekend aan de Vlaamse Belastingdienst moet worden bezorgd uiterlijk op 1 maart van het jaar;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 (met latere wijzigingen) en in het bijzonder de artikelen 42 en 43 (aangaande de bevoegdheden van de gemeenteraad) en 248 tot en met 264 (aangaande het administratief toezicht);

Overwegende dat de leegstand van bedrijfsruimten moet voorkomen en bestreden worden;

Gelet op de financiële toestand van de gemeente;

Na beraadslaging;

BESLIST MET ALGEMEENHEID VAN STEMMEN

Artikel 1

Er worden voor het aanslagjaar 2010, **100 opcentiemen** geheven op de heffing van het Vlaamse gewest ingevoerd door het decreet van 19 april 1995 (houdende maatregelen ter bestrijding en voorkoming van leegstand en verwaarlozing van bedrijfsruimten).

Artikel 2

De gemeente doet een beroep op de medewerking van het Agentschap Vlaamse Belastingdienst voor de inning van deze opcentiemen.

Artikel 3

Deze verordening wordt binnen de maand die volgt op de inwerkingtreding ervan bij aangetekende brief bezorgd aan het Agentschap Vlaamse Belastingdienst (Cel Leegstand Bedrijfsruimten, t.a.v. Rudy De Meyer, Koning Albert II-laan 19 Bus 7 te 1210 Brussel).

Artikel 4

Afschrift van dit besluit zal aan de toezichthoudende overheid worden toegezonden;

Namens de Gemeenteraad,


*In opdracht :
de gemeentesecretaris,
get. : Elly Stevens*

*de voorzitter,
get. : Freddy Van de Putte*

Voor eensluidend afschrift,

*In opdracht :
de gemeentesecretaris,*

de voorzitter,


Elly Stevens




Freddy Van de Putte